

# Banco Central de Nicaragua

## Gerencia Financiera - Unidad de Estudios Financieros



**FINANCIERA NICARAGUENSE DE DESARROLLO, S.A.**  
Abril 2003

### CARACTERISTICAS GENERALES - ANTECEDENTES

|                                    |      |                                          |    |
|------------------------------------|------|------------------------------------------|----|
| Posición por activos               | 9    | Sucursales y ventanillas : <sup>1/</sup> | 11 |
| Activos/Activos Totales del S.F.N. | 0.7% | Managua                                  | 3  |
|                                    |      | Departamentos                            | 8  |
|                                    |      | Empleados: <sup>1/</sup>                 | 94 |

### ASPECTOS ESTRUCTURALES

| ACTIVOS (Millones)  |                                                                          | C\$ 209.5 | CARTERA DE CRÉDITOS (Millones)                 |  | C\$ 174.3   | PASIVOS (Millones)                          |                                                                                               | C\$ 167.0 |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------|-----------|------------------------------------------------|--|-------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
|                     |                                                                          |           |                                                |  | (%)         |                                             |                                                                                               |           |
| Fuentes de fondos   | Obligaciones c/ Instituciones, Disponibilidades, Resultados del período. |           | Crecimiento interanual                         |  | -           | Estructura y manejo de pasivos              | Udlig. con inst. 91.9%; Udlig. sub. conv. en capital 5.5%; Otras ctas. por pagar y prov. 2.5% |           |
|                     |                                                                          |           | Cartera en dólares/Cartera Total               |  | 51.8        |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           | Cartera en mora/ Cartera Total                 |  | 1.1         |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           | Cartera de riesgo/Cartera Total                |  | 1.6         |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           | C. riesgo+Act. Improductivos/Cart. Total       |  | 2.1         |                                             |                                                                                               |           |
| Estructura y manejo | Cartera 80.0%, Disp./oblig. con Inst. 6.4%.                              |           | Concentración por clientes <sup>1/</sup>       |  | 20% = 27.9% | <b>Depósitos</b>                            | (%)                                                                                           |           |
|                     |                                                                          |           | Tasa activa implícita de la cartera            |  | 35.4        |                                             | Porcentaje del total en el SF                                                                 | -         |
|                     |                                                                          |           | Plazo promedio ponderado (meses) <sup>1/</sup> |  | 28.4        |                                             | Crecimiento interanual                                                                        | -         |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             | Depósitos en dólares/Dep. Totales           | -                                                                                             |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             | Tasa pasiva implícita                       | 13.4                                                                                          |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             | Plazo prom. ponderado (meses) <sup>1/</sup> | -                                                                                             |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |
|                     |                                                                          |           |                                                |  |             |                                             |                                                                                               |           |

<sup>1/</sup> Información trimestral a Marzo.

<sup>2/</sup> Incluye créditos personales

## FINDESA

