

Banco Central de Nicaragua

Gerencia Financiera - Unidad de Estudios Financieros



FINANCIERA NICARAGUENSE DE DESARROLLO, S.A.
Junio 2003

CARACTERISTICAS GENERALES - ANTECEDENTES

Posición por activos	9	Sucursales y ventanillas :	11
Activos/Activos Totales del S.F.N.	0.8%	Managua	3
		Departamentos	8
		Empleados:	99

ASPECTOS ESTRUCTURALES

ACTIVOS (Millones)		C\$ 240.8	CARTERA DE CRÉDITOS (Millones)		C\$ 191.3	PASIVOS (Millones)		C\$ 195.8
Fuentes de fondos	Obligaciones c/ Instituciones, Resultados del período, Otras cuentas por pagar y provisiones.		Crecimiento interanual	(%)	64.0	Estructura y manejo de pasivos	Oblig. con inst. 92.1%; Oblig. sub. conv. en capital 4.7%; Otras ctas. por pagar y prov. 3.1%.	
Estructura y manejo	Cartera 79.4%, Disp./oblig. con Inst. 11.9%.		Cartera en dólares/Cartera Total		53.4	Depósitos	(%)	
			Cartera en mora/ Cartera Total		1.3	Porcentaje del total en el SF	-	
			Cartera de riesgo/Cartera Total		1.8	Crecimiento interanual	-	
			C. riesgo+Act. Improductivos/Cart. Total		2.4	Depósitos en dólares/Dep. Totales	-	
			Concentración por clientes	20% = 13.3%		Tasa pasiva implícita	12.8	
			Tasa activa implícita de la cartera		30.6	Plazo prom. ponderado (meses)	-	
			Plazo promedio ponderado (meses)		29.7			
Inversiones/Activos totales	Estructura (%) Rend (%)	2.5 5.9	Calidad (%)	Distr. Mora Riesgo	(%)	UTILIDAD DEL PER. (Mill)		C\$ 5.2
Estructura de Inversiones:			A 94.3	Comercial ^{1/}	78.2 1.2 1.8	Resultado/K social + Aportes	(%)	28.5
Dep. Exterior y otros	0.0		B 3.9	Agrícola	6.0 2.4 2.5	Tendencia	↑ en Jun/02 = 25.79%	
CENI's- TEL's	9.7		C 0.7	Ganadero	7.2 1.2 2.3	Margen Financiero Total		29.1
TEL's en US\$	90.3		D 0.6	Industrial	5.5 2.4 2.5	Margen para equilibrio		21.0
BPI	0.0		E 0.4	Hipotecario	2.9 0.0 0.0	Gtos de Ad/Activos promedio		18.1
Encaje Legal:				Tar. Cred.	0.0 0.0 0.0			
Córdobas (semanas)	-			Otros	0.2 0.4 0.4			
Dólares (semanas)	-							
Calce de Monedas:			Riesgos derivados del sector			PAURIMONIO (Millones)		C\$ 44.9
Córdobas (0.95-1.15)	4.55		SECTOR	Comercial	Otros	Adecuación de Capital	(%)	24.3
Dólares (0.95-1.05)	0.88		Tendencia IMAE del sector	3.0 → -4.2	1.0 → 0.0	Cobertura patrimonial por Cartera en Mora		-1.8
			Crec.interanual del sector	14.6%	45.3%	Cobertura patrimonial por Cartera de Riesgo		0.3
			Mora del sector	4.0%	1.4%	Provisiones pendientes (C\$ Mill)		0.0

^{1/} Incluye créditos personales

FINDESA

