

Banco Central de Nicaragua

Gerencia Financiera - Unidad de Estudios Financieros

**FINANCIERA ARRENDADORA CENTROAMERICANA****Agosto 2004**

CARACTERISTICAS GENERALES - ANTECEDENTES

Posición por activos	9	Sucursales y ventanillas : ^{1/}	1
Activos/Activos Totales del SFN	0.7%	Managua	1
		Departamentos	-
		Empleados: ^{1/}	14

ASPECTOS ESTRUCTURALES

ACTIVOS (Millones)		C\$ 252.4
Fuentes de fondos	Obligaciones con instituciones, resultados del período y otras cuentas por pagar y provisiones.	
Estructura y manejo	Cartera 75.2%, Disponio/ Oblig con el público 32.0%, oscilantes entre 11% y 51% por encima del Encaje Legal durante los últimos doce meses	
Inversiones/Activos totales	Estructura (%) Rend (%)	
Estructura de Inversiones:	0.6 1.5	
Dep. Exterior y otros CENI's- TEL's	100.0 0.0	
TEL's en US\$	0.0	
BPI	0.0	
Encaje Legal:		
Córdobas (semanas)	4/4	
Dólares (semanas)	4/4	
Calce de Monedas:		
Córdobas (0.95-1.15)	0.00	
Dólares (0.95-1.05)	1.33	

CARTERA DE CRÉDITOS (Millones)		C\$ 189.7
Crecimiento interanual	(%)	13.3
Cartera en dólares/Cartera Total		100.0
Cartera en mora/ Cartera Total		4.4
Cartera de riesgo/Cartera Total		6.6
C. riesgo+Act. Improductivos/Cart. Total		7.9
Concentración por clientes 1/	20% =	55.7%
Tasa activa implícita de la cartera		17.5
Plazo promedio ponderado (meses) 1/		27.2

A	Calidad 1/ (%)	Distr.	Mora (%)	Riesgo
A	93.4	Comercial	39.1	1.4 5.3
B	3.1	Personal	3.9	2.3 3.1
C	1.7	Agrícola	0.7	0.0 0.0
D	1.2	Ganadero	0.0	0.0 0.0
E	0.6	Industrial	7.7	5.5 8.2
		Hipotecario	2.5	0.5 0.5
		Tar. Cred.	0.0	0.0 0.0
		Otros	46.2	7.1 8.1

Riesgos derivados del sector	
SECTOR	Otros Comercial
Tendencia IMAE del sector	3.5 → 6.5 0.6 → 5.1
Crec.interanual del sector	12.4% 33.4%
Mora del sector	1.6% 1.6%

PASIVOS (Millones)		C\$ 197.4
Estructura y manejo de pasivos	Oblig. con inst. 64.2%; Depósitos 32.8%; Otros pasivos 1.2%.	
Depósitos	(%)	
Porcentaje del total en el SF	0.2	
Crecimiento interanual	11.0	
Depósitos en dólares/Dep. Totales	59.9	
Tasa pasiva implícita	6.7	
Plazo prom. ponderado (meses) 1/	11.2	

UTILIDAD DEL PER. (Mill)		C\$ 7.0
Resultado/K social + Aportes	(%)	25.0
Tendencia	↑ en Ago/03 = 2.4%	
Margen Financiero Total		12.3
Margen para equilibrio		5.2
Gtos de Ad/Activos promedio		4.7

PATRIMONIO (Millones)		C\$ 54.9
Adecuación de Capital	(%)	20.9
Cobertura patrimonial por Cartera en Mora		5.0
Cobertura patrimonial por Cartera de Riesgo		12.9
Provisiones pendientes (C\$ Mill)		0.0

^{1/} Información trimestral a Junio

FINARCA

