

# Banco Central de Nicaragua

## Gerencia Financiera - Unidad de Estudios Financieros



**FINANCIERA NICARAGUENSE DE DESARROLLO, S.A.**  
**Enero 2004**

### CARACTERISTICAS GENERALES - ANTECEDENTES

|                                 |      |                                          |     |
|---------------------------------|------|------------------------------------------|-----|
| Posición por activos            | 8    | Sucursales y ventanillas : <sup>2/</sup> | 12  |
| Activos/Activos Totales del SFN | 1.1% | Managua                                  | 4   |
|                                 |      | Departamentos                            | 8   |
|                                 |      | Empleados: <sup>2/</sup>                 | 135 |

### ASPECTOS ESTRUCTURALES

| ACTIVOS (Millones)  |                                                                                                                                      |  | C\$ 374.0                                      |  | CARTERA DE CRÉDITOS (Millones) |  |                                             |  | C\$ 297.1                                                                                        |  | PASIVOS (Millones) |  | C\$ 309.7 |  |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------------------------------------|--|--------------------------------|--|---------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------|--|-----------|--|
| Fuentes de fondos   | Obligaciones con instituciones, disponibilidades en ambas monedas, depósitos en ambas monedas y otras ctas. por pagar y provisiones. |  | Crecimiento interanual                         |  | 90.0                           |  | Estructura y manejo de pasivos              |  | Oblig. con inst. 89.6%; Oblig. sub. conv. en capital 3.1%; Otras ctas. por pagar y provis. 3.8%. |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  | Cartera en dólares/Cartera Total               |  | 68.2                           |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  | Cartera en mora/ Cartera Total                 |  | 1.0                            |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
| Estructura y manejo | Cartera 79.5%, Disp./oblig. con Inst. 15.6%.                                                                                         |  | Cartera de riesgo/Cartera Total                |  | 1.6                            |  | Depósitos                                   |  | (%)                                                                                              |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  | C. riesgo+Act. Improductivos/Cart. Total       |  | 2.2                            |  | Porcentaje del total en el SF               |  | -                                                                                                |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  | Concentración por clientes <sup>2/</sup>       |  | 20% = 12.0%                    |  | Crecimiento interanual                      |  | -                                                                                                |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  | Tasa activa implícita de la cartera            |  | 32.8                           |  | Depósitos en dólares/Dep. Totales           |  | 64.1                                                                                             |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  | Plazo promedio ponderado (meses) <sup>2/</sup> |  | 33.8                           |  | Tasa pasiva implícita                       |  | 11.4                                                                                             |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  | Plazo prom. ponderado (meses) <sup>2/</sup> |  | -                                                                                                |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |
|                     |                                                                                                                                      |  |                                                |  |                                |  |                                             |  |                                                                                                  |  |                    |  |           |  |

<sup>1/</sup> Incluye créditos personales

<sup>2/</sup> Información trimestral a Diciembre

## FINDESA

