

Banco Central de Nicaragua

Gerencia Financiera - Unidad de Estudios Financieros



BANCO DE FINANZAS
Julio 2005

CARACTERÍSTICAS GENERALES - ANTECEDENTES

Posición por activos	4	Sucursales y ventanillas : ^{1/}	35
Activos / Activos Totales del SFN	13.1%	Managua	18
		Departamentos	17
		Empleados: ^{1/}	533

ASPECTOS ESTRUCTURALES

ACTIVOS (Millones)		C\$ 5,777.3	CARTERA DE CRÉDITOS (Millones)		C\$ 2,652.9	PASIVOS (Millones)		C\$ 5,289.0
Fuentes de fondos		Depósitos en córdobas, inversiones temporales y utilidades del período.	Crecimiento interanual		41.8	Estructura y manejo de pasivos		Depósitos 92.3%; Oblig. con inst. 6.1%; Otras oblig. con el público 1.1%.
Estructura y manejo		Cartera 45.9%, Disponib/ Oblig con el público 19.8%, oscilantes entre 3% y 7% por encima del Encaje Legal durante los últimos doce meses.	Cartera en dólares/Cartera Total		86.7	Depósitos		(%)
			Cartera en mora/ Cartera Total		1.4	Porcentaje del total en el SF		14.0
			Cartera de riesgo/Cartera Total		3.9	Crecimiento interanual		11.5
			C. riesgo+Act. Improductivos/Cart. Total		4.7	Depósitos en dólares/Dep. Totales		64.1
			Concentración por clientes ^{1/}		20% = 59.9%	Tasa pasiva implícita		3.5
			Tasa activa implícita de la cartera		13.6	Plazo prom. ponderado (meses) ^{1/}		14.6
			Plazo promedio ponderado (meses) ^{1/}		50.4	UTILIDAD DEL PER. (Mill)		C\$ 81.3
Inversiones/Activos totales		Estructura (%) Rend (%)	Calidad ^{1/}		Distr. Mora Riesgo	Resultado/K social + Aportes		(%)
Estructura de Inversiones:			(%)		(%)	Tendencia		36.0
Dep. Exterior y otros		33.1 10.5	A 92.3		20.7 0.4 3.8	Margen Financiero Total		8.5
Títulos BCN		14.7 8.8	B 4.3		32.6 2.3 2.9	Margen para equilibrio		4.4
Títulos Gobierno		76.5	C 1.8		2.6 0.0 39.4	Gtos de Ad/Activos promedio		5.1
Encaje Legal:			D 0.7		0.2 0.0 0.0	PATRIMONIO (Millones)		C\$ 488.3
Córdobas (semanas)		4/4	E 1.0		3.2 0.2 11.2	Adecuación de Capital		(%)
Dólares (semanas)		4/4	Hipotecario		32.2 0.4 1.2	Cobertura patrimonial por Cartera en Mora		19.2
Calce de Monedas:			Tar. Cred.		3.5 10.9 10.9	Cobertura patrimonial por Cartera de Riesgo		-7.2
Córdobas (0.95-1.15)		0.88	Otros		5.0 1.2 1.2	Provisiones pendientes (C\$ Mill)		6.9
Dólares (0.95-1.05)		1.11	Riesgos derivados del sector					0.0
			SECTOR		Personal Hipotecarios			
			Tendencia IMAE del sector		6.5 → 4.4 9.3 → 8.2			
			Crec.interanual del sector		30.3% 47.7%			
			Mora del sector		2.3% 1.3%			

^{1/} Información trimestral a Junio

BDF

