

Banco Central de Nicaragua

Gerencia Financiera - Unidad de Estudios Financieros

**FINANCIERA ARRENDADORA CENTROAMERICANA**
Enero 2006

CARACTERISTICAS GENERALES - ANTECEDENTES

Posición por activos	8	Sucursales y ventanillas : ^{1/}	3
Activos / Activos Totales del SFN	0.8%	Managua	3
		Departamentos	-
		Empleados: ^{1/}	25

ASPECTOS ESTRUCTURALES

ACTIVOS (Millones)		C\$ 396.3
Fuentes de fondos	Obligaciones con instituciones y utilidades del período.	
Estructura y manejo	Cartera 73.1%, Disponibil/Oblig con el público 54.0%, oscilantes entre 7% y 44% por encima del Encaje Legal durante los últimos doce meses	
Inversiones/Activos totales	Estructura (%) Rend (%)	
Estructura de Inversiones:	1.0 0.0	
Dep. Exterior y otros	100.0	
Títulos BCN	0.0	
Títulos Gobierno	0.0	
Encaje Legal:		
Córdobas (semanas)	4/4	
Dólares (semanas)	4/4	
Calce de Monedas:		
Córdobas (0.95-1.15)	0.00	
Dólares (0.95-1.05)	1.11	

CARTERA DE CRÉDITOS (Millones)		C\$ 289.6
Crecimiento interanual	(%)	43.9
Cartera en dólares/Cartera Total		100.0
Cartera en mora/ Cartera Total		2.4
Cartera de riesgo/Cartera Total		5.9
C. riesgo+Act. Improductivos/Cart. Total		7.1
Concentración por clientes ^{1/}	20% =	58.0%
Tasa activa implícita de la cartera		16.6
Plazo promedio ponderado (meses) ^{1/}		30.7
A	Calidad ^{1/} (%)	Distr. Mora Riesgo
B	92.4	46.6 3.5 8.0
C	5.1	8.7 2.4 2.4
D	0.9	7.7 0.0 0.0
E	0.8	0.1 0.0 0.0
	0.7	11.6 0.9 13.5
		Hipotecario 2.8 0.0 0.0
		Tar. Cred. 0.0 0.0 0.0
		Otros 22.5 1.8 2.1

Riesgos derivados del sector	
SECTOR	Otros Comercial
Tendencia IMAE del sector	6.3 ➔ 4.6 5.2 ➔ 8.2
Crec.interanual del sector	39.1% 31.0%
Mora del sector	1.3% 1.4%

PASIVOS (Millones)	C\$ 328.8
Estructura y manejo de pasivos	Oblig. con inst. 66.0%; Depósitos 32.9%; Otras ctas. por pagar y prov. 0.9%.
Depósitos	(%)
Porcentaje del total en el SF	0.3
Crecimiento interanual	15.7
Depósitos en dólares/Dep. Totales	100.0
Tasa pasiva implícita	5.4
Plazo prom. ponderado (meses) ^{1/}	13.7
UTILIDAD DEL PER. (Mill)	C\$ 0.9
Resultado/K social + Aportes	(%) 24.4
Tendencia	en Ene/05 = 29.3%
Margen Financiero Total	11.2
Margen para equilibrio	5.1
Gtos de Ad/Activos promedio	5.2
PATRIMONIO (Millones)	C\$ 67.5
Adecuación de Capital	(%) 17.2
Cobertura patrimonial por Cartera en Mora	-0.7
Cobertura patrimonial por Cartera de Riesgo	15.0
Provisiones pendientes (C\$ Mill)	0.0

^{1/} Información trimestral a Diciembre

FINARCA

