

Banco Central de Nicaragua

Gerencia Financiera - Unidad de Estudios Financieros



FINANCIERA ARRENDADORA CENTROAMERICANA
June 2006

CARACTERISTICAS GENERALES - ANTECEDENTES

Posición por activos	9	Sucursales y ventanillas : ^{1/}	4
Activos / Activos Totales del SFN	0.8%	Managua	4
		Departamentos	-
		Empleados: ^{1/}	28

ASPECTOS ESTRUCTURALES

ACTIVOS (Millones)

C\$ 432.0

Fuentes de fondos	Cartera de créditos, depósitos en dólares y otras cuentas por cobrar.	
Estructura y manejo	Cartera 74.6%, Disponib/ Oblig con el público 56.5%, oscilantes entre 12% y 46% por encima del Encaje Legal durante los últimos doce meses.	
	<u>Estructura (%)</u>	<u>Rend (%)</u>
Inversiones/Activos totales	0.9	0.0
Estructura de Inversiones:		
Dep. Exterior y otros	100.0	
Títulos BCN	0.0	
Títulos Gobierno	0.0	
Encaje Legal:		
Córdobas (semanas)	4/4	
Dólares (semanas)	4/4	
Calce de Monedas:		
Córdobas (0.95-1.15)	0.00	
Dólares (0.95-1.05)	1.10	

CARTERA DE CRÉDITOS (Millones)

C\$ 322.3

	(%)
Crecimiento interanual	45.1
Cartera en dólares/Cartera Total	100.0
Cartera en mora/ Cartera Total	3.1
Cartera de riesgo/Cartera Total	4.2
C. riesgo+Act. Improductivos/Cart. Total	5.1
Concentración por clientes ^{1/}	20% = 55.6%
Tasa activa implícita de la cartera	15.6
Plazo promedio ponderado (meses) ^{1/}	30.6

<u>Calidad</u> ^{1/}		<u>Distr.</u>	<u>Mora</u>	<u>Riesgo</u>	
(%)			(%)		
A	95.0	Comercial	40.9	5.9	7.6
B	1.0	Personal	8.8	2.4	2.4
C	2.0	Agrícola	6.9	0.0	0.0
D	1.4	Ganadero	0.1	0.0	0.0
E	0.7	Industrial	17.9	0.3	2.8
		Hipotecario	2.8	0.0	0.0
		Tar. Cred.	0.0	0.0	0.0
		Otros	22.6	1.6	1.8

Riesgos derivados del sector

SECTOR	Otros	Comercial
Tendencia IMAE del sector	5.0 → 3.4	6.6 → 4.5
Crec.interanual del sector	31.8%	39.9%
Mora del sector	1.4%	0.9%

PASIVOS (Millones)

C\$ 363.5

Estructura y manejo de pasivos	Oblig. con inst. 64.1%; Depósitos 34.2%; Otras ctas. por pagar y prov. 1.0%.
Depósitos	(%)
Porcentaje del total en el SF	0.3
Crecimiento interanual	18.8
Depósitos en dólares/Dep. Totales	100.0
Tasa pasiva implícita	5.7
Plazo prom. ponderado (meses) ^{1/}	13.3

UTILIDAD DEL PER. (Mill)

C\$ 4.9

Resultado/K social + Aportes	(%)
Tendencia	↑ en Jun/05 = 20.3%
Margen Financiero Total	10.3
Margen para equilibrio	4.2
Gtos de Ad/Activos promedio	4.7

PATRIMONIO (Millones)

C\$ 68.5

Adecuación de Capital	(%)
Cobertura patrimonial por Cartera en Mora	1.1
Cobertura patrimonial por Cartera de Riesgo	6.7
Provisiones pendientes (C\$ Mill)	0.0

^{1/} Información trimestral a Junio

FINARCA

