

Banco Central de Nicaragua

Gerencia Financiera - Unidad de Estudios Financieros



Financiera Nicaraguense de Desarrollo, S.A.
June 2006

CARACTERISTICAS GENERALES - ANTECEDENTES

Posición por activos	6	Sucursales y ventanillas : ^{1/}	20
Activos / Activos Totales del SFN	3.6%	Managua	5
		Departamentos	15
		Empleados: ^{1/}	317

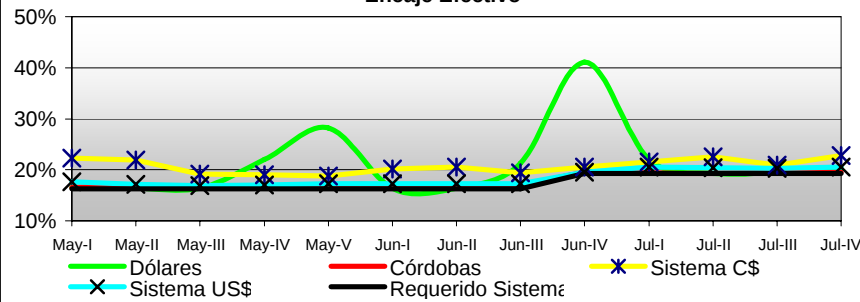
ASPECTOS ESTRUCTURALES

ACTIVOS (Millones)		CARTERA DE CRÉDITOS (Millones)		PASIVOS (Millones)	
C\$ 1,845.0		C\$ 1,292.0		C\$ 1,661.2	
Fuentes de fondos	Obligaciones con instituciones, depósitos en ambas monedas y utilidades del período.	Crecimiento interanual	(%) 93.1	Estructura y manejo de pasivos	Oblig. con inst. 69.6%; Depósitos 27.7%; Otras ctas. por pagar y prov. 1.8%.
Estructura y manejo	Cartera 70.0%, Disponib./oblig. con Instituciones 32.1%, oscilantes entre 12% y 62% por encima del Encaje Legal durante los últimos doce meses.	Cartera en dólares/Cartera Total	83.0	Depósitos	(%)
		Cartera en mora/ Cartera Total	1.6	Porcentaje del total en el SF	1.2
		Cartera de riesgo/Cartera Total	2.2	Crecimiento interanual	77.5
		C. riesgo+Act. Improductivos/Cart. Total	2.9	Depósitos en dólares/Dep. Totales	60.4
		Concentración por clientes ^{1/}	20% = 11.4%	Tasa pasiva implícita	6.0
		Tasa activa implícita de la cartera	26.8	Plazo prom. ponderado (meses) ^{1/}	13.9
		Plazo promedio ponderado (meses) ^{1/}	36.0		
Inversiones/Activos totales	Estructura (%) Rend (%)	Calidad ^{1/}	Distr. Mora Riesgo	UTILIDAD DEL PER. (Mill)	C\$ 30.4
Estructura de Inversiones:		(%)	(%)	Resultado/K social + Aportes	(%)
Dep. Exterior y otros	90.0	A 96.4	44.7 1.4 2.4	Tendencia	54.7
Títulos BCN	10.0	B 2.2	22.9 2.7 2.9	↓ en Jun/05 = 56.4%	
Títulos Gobierno	0.0	C 0.7	4.2 2.2 4.3	Margen Financiero Total	23.3
Encaje Legal:		D 0.5	21.3 0.8 0.9	Margen para equilibrio	11.5
Córdobas (semanas)	4/4	E 0.2	2.6 1.4 4.7	Gtos de Ad/Activos promedio	9.3
Dólares (semanas)	4/4		2.4 1.3 1.4		
Calce de Monedas:			Tar. Cred. 1.9 0.0 0.0	PATRIMONIO (Millones)	C\$ 183.9
Córdobas (0.95-1.15)	1.06		Otros 0.0 0.0 0.0	Adecuación de Capital	(%)
Dólares (0.95-1.05)	1.06			Cobertura patrimonial por Cartera en Mora	10.9
		Riesgos derivados del sector		Cobertura patrimonial por Cartera de Riesgo	-2.9
		SECTOR	Comercial Ganadero	Provisiones pendientes (C\$ Mill)	1.7
		Tendencia IMAE del sector	6.6 → 4.5 7.1 → 2.3		0.0
		Crec.interanual del sector	39.9% 115.9%		
		Mora del sector	0.9% 0.8%		

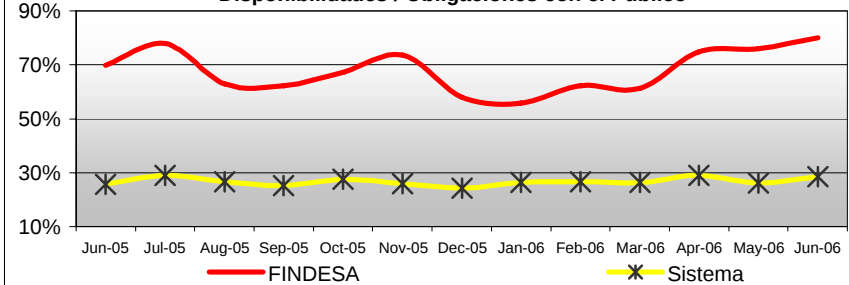
^{1/} Información trimestral a Junio

FINDESA

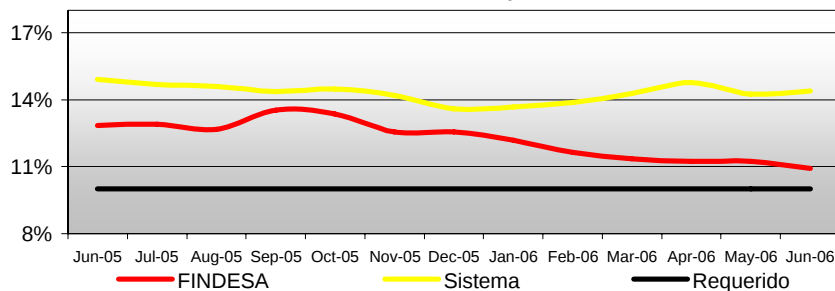
Encaje Efectivo



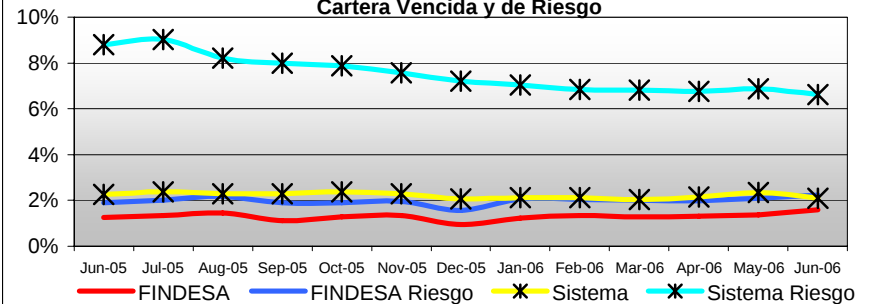
Disponibilidades / Obligaciones con el Público



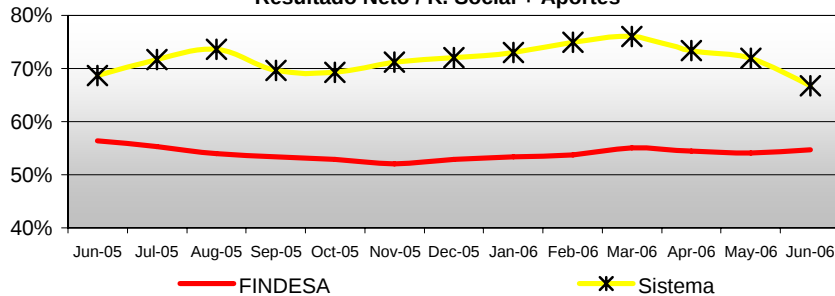
Adecuación de Capital



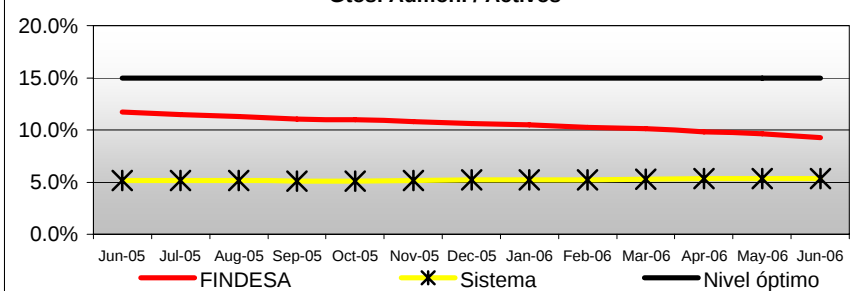
Cartera Vencida y de Riesgo



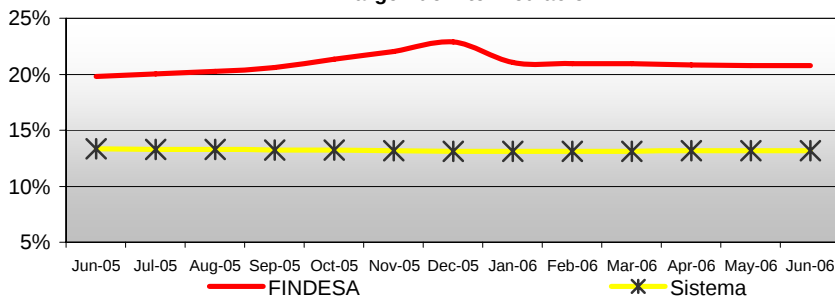
Resultado Neto / K. Social + Aportes



Gtos. Admon. / Activos



Margen de Intermediación



Cobertura Patrimonial

