

Banco Central de Nicaragua

Gerencia Financiera - Unidad de Estudios Financieros



FINANCIERA ARRENDADORA CENTROAMERICANA

Julio 2007

CARACTERÍSTICAS GENERALES - ANTECEDENTES

Posición por activos	10	Sucursales y ventanillas : ^{1/}	4
Activos / Activos Totales del SFN	0.8%	Managua	4
		Departamentos	0
		Empleados: ^{1/}	23

ASPECTOS ESTRUCTURALES

ACTIVOS (Millones) C\$ 462.3

CARTERA DE CRÉDITOS (Millones) C\$ 384.4

PASIVOS (Millones) C\$ 392.1

Fuentes de fondos Disponibilidades en Dólares, cartera de créditos, otras cuentas por cobrar.

Crecimiento interanual	25.3
Cartera en dólares/Cartera Total	100.0
Cartera en mora/ Cartera Total	2.9
Cartera de riesgo/Cartera Total	3.9
C. riesgo+Act. Improductivos/Cart. Total	5.1
Concentración por clientes ^{1/}	20% = 68.4%
Tasa activa implícita de la cartera	15.3
Plazo promedio ponderado (meses) ^{1/}	32.1

Estructura y manejo de pasivos Obligaciones con instituciones 71.0%, depósitos 27.1%.

Estructura y manejo Cartera 83.2%, Dispon./Oblig. Con el Público 48.5% oscilantes entre 9% y 53% por encima del encaje legal durante los últimos doce meses.

Depósitos	(%)
Porcentaje del total en el SF	0.2
Crecimiento interanual	-15.1
Depósitos en dólares/Dep. Totales	100.0
Tasa pasiva implícita	6.5
Plazo prom. ponderado (meses) ^{1/}	13.9

	<u>Estructura (%)</u>	<u>Rend (%)</u>
Inversiones/Activos totales	0.8	#DIV/0!
Estructura de Inversiones:		
Dep. Exterior y otros	100.0	
Títulos BCN	0.0	
Títulos Gobierno	0.0	
Encaje Legal:		
Córdobas (semanas)	-	
Dólares (semanas)	4/4	
Calce de Monedas:		
Córdobas (0.95-1.15)	0.00	
Dólares (0.95-1.05)	1.13	

	<u>Calidad</u> ^{1/}		<u>Distr.</u>	<u>Mora</u>	<u>Riesgo</u>
	(%)			(%)	
A	90.3	Comercial	50.9	2.4	2.4
B	4.7	Personal	7.7	5.3	12.3
C	3.2	Agrícola	5.2	0.0	7.5
D	1.1	Ganadero	1.1	1.0	1.0
E	0.7	Industrial	10.8	1.4	1.4
		Hipotecario	3.6	0.0	0.0
		Tar. Cred.	0.0	0.0	0.0
		Otros	20.6	5.6	5.6

UTILIDAD DEL PER. (Mill) C\$ 2.0

Resultado/K social + Aportes	5.5
Tendencia	↓ en Jul/06 = 24.5%
Margen Financiero Total	7.9
Margen para equilibrio	4.9
Gtos de Ad/Activos promedio	4.7

Riesgos derivados del sector

SECTOR	Comercial	Otros
Tendencia IMAE del sector	4.2 → 4.4	4.2 → 4.5
Crec.interanual del sector	26.7%	22.6%
Mora del sector	1.2%	2.7%

PATRIMONIO (Millones) C\$ 70.2

Adecuación de Capital	15.0
Cobertura patrimonial por Cartera en Mora	0.7
Cobertura patrimonial por Cartera de Riesgo	6.1
Provisiones pendientes (C\$ Mill)	0.0

1/ Información trimestral a Junio

FINARCA

