

Banco Central de Nicaragua

Gerencia Financiera - Unidad de Estudios Financieros



FINANCIERA ARRENDADORA CENTROAMERICANA
Marzo 2007

CARACTERISTICAS GENERALES - ANTECEDENTES

Posición por activos	9	Sucursales y ventanillas : ^{1/}	4
Activos / Activos Totales del SFN	0.8%	Managua	4
		Departamentos	0
		Empleados: ^{1/}	29

ASPECTOS ESTRUCTURALES

ACTIVOS (Millones) C\$ 453.8

CARTERA DE CRÉDITOS (Millones) C\$ 380.5

PASIVOS (Millones) C\$ 381.6

Fuentes de fondos	Disponibilidades en dólares, obligaciones con instituciones.
Estructura y manejo	Cartera 83.8%, Disponib/ Oblig con el público 42.8%, oscilantes entre 9% y 53% por encima del Encaje Legal en los últimos doce meses.
	<u>Estructura (%) Rend (%)</u>
Inversiones/Activos totales	<u>0.8 0.0</u>
Estructura de Inversiones:	
Dep. Exterior y otros	<u>100.0</u>
Títulos BCN	<u>0.0</u>
Títulos Gobierno	<u>0.0</u>
Encaje Legal:	
Córdobas (semanas)	<u>5/5</u>
Dólares (semanas)	<u>5/5</u>
Calce de Monedas:	
Córdobas (0.95-1.15)	<u>0.00</u>
Dólares (0.95-1.05)	<u>1.14</u>

Crecimiento interanual	24.6
Cartera en dólares/Cartera Total	100.0
Cartera en mora/ Cartera Total	2.1
Cartera de riesgo/Cartera Total	2.2
C. riesgo+Act. Improductivos/Cart. Total	2.9
Concentración por clientes ^{1/}	20% = 69.5%
Tasa activa implícita de la cartera	14.9
Plazo promedio ponderado (meses) ^{1/}	31.7

	Calidad ^{1/}		Distr.	Mora	Riesgo
	(%)			(%)	
A	94.7	Comercial	52.1	2.7	2.8
B	3.0	Personal	8.2	2.5	2.5
C	0.3	Agrícola	5.6	0.0	0.0
D	1.2	Ganadero	0.8	1.4	1.4
E	0.7	Industrial	11.9	1.1	1.1
		Hipotecario	2.5	0.0	0.0
		Tar. Cred.	0.0	0.0	0.0
		Otros	18.9	2.0	2.1

Riesgos derivados del sector

SECTOR	Comercial	Otros
Tendencia IMAE del sector	6.1 → 3.6	4.3 → 3.6
Crec.interanual del sector	31.4%	24.5%
Mora del sector	0.9%	2.1%

Estructura y manejo de pasivos	Oblig. con inst. 70.0%; Depósitos 28.7%; Otras ctas. por pagar y prov. 0.9%.
--------------------------------	--

Depósitos	(%)
Porcentaje del total en el SF	0.3
Crecimiento interanual	-1.7
Depósitos en dólares/Dep. Totales	100.0
Tasa pasiva implícita	6.4
Plazo prom. ponderado (meses) ^{1/}	6.9

UTILIDAD DEL PER. (Mill) C\$ 2.4

	(%)
Resultado/K social + Aportes	11.2
Tendencia	↓ en Mar/06 = 55.1%
Margen Financiero Total	8.6
Margen para equilibrio	4.5
Gtos de Ad/Activos promedio	4.6

PATRIMONIO (Millones) C\$ 72.2

	(%)
Adecuación de Capital	15.4
Cobertura patrimonial por Cartera en Mora	-1.9
Cobertura patrimonial por Cartera de Riesgo	-1.6
Provisiones pendientes (C\$ Mill)	0.0

^{1/} Información trimestral a Marzo

FINARCA

