

Banco Central de Nicaragua

Gerencia Financiera - Unidad de Estudios Financieros



FINANCIERA ARRENDADORA CENTROAMERICANA
Mayo 2007

CARACTERISTICAS GENERALES - ANTECEDENTES

Posición por activos	9	Sucursales y ventanillas : ^{1/}	4
Activos / Activos Totales del SFN	0.8%	Managua	4
		Departamentos	0
		Empleados: ^{1/}	29

ASPECTOS ESTRUCTURALES

ACTIVOS (Millones) C\$ 453.7

Fuentes de fondos	Obligaciones con instituciones, depósitos en dólares, cartera de créditos.	
Estructura y manejo	Cartera 83.0%, Disponib/ Oblig con el público 43.8%, oscilantes entre 9% y 53% por encima del Encaje Legal en los últimos doce meses.	
	<u>Estructura (%)</u>	<u>Rend (%)</u>
Inversiones/Activos totales	0.8	0.0
Estructura de Inversiones:		
Dep. Exterior y otros	100.0	
Títulos BCN	0.0	
Títulos Gobierno	0.0	
Encaje Legal:		
Córdobas (semanas)	5/5	
Dólares (semanas)	5/5	
Calce de Monedas:		
Córdobas (0.95-1.15)	0.00	
Dólares (0.95-1.05)	1.14	

CARTERA DE CRÉDITOS (Millones) C\$ 376.5

		(%)
Crecimiento interanual		4.0
Cartera en dólares/Cartera Total		100.0
Cartera en mora/ Cartera Total		2.2
Cartera de riesgo/Cartera Total		2.2
C. riesgo+Act. Improductivos/Cart. Total		2.9
Concentración por clientes ^{1/}		20% = 69.5%
Tasa activa implícita de la cartera		14.9
Plazo promedio ponderado (meses) ^{1/}		31.7
	<u>Calidad ^{1/}</u>	<u>Distr.</u> <u>Mora</u> <u>Riesgo</u>
	(%)	(%)
A	94.7	Comercial 51.5 2.9 3.0
B	3.0	Personal 8.2 1.9 1.9
C	0.3	Agrícola 5.2 0.0 0.0
D	1.2	Ganadero 0.9 1.2 1.2
E	0.7	Industrial 11.2 1.2 1.2
		Hipotecario 2.7 0.0 0.0
		Tar. Cred. 0.0 0.0 0.0
		Otros 20.2 1.8 1.8

Riesgos derivados del sector

SECTOR	Comercial	Otros
Tendencia IMAE del sector	5.2 → 4.6	4.0 → 4.6
Crec.interanual del sector	33.0%	25.6%
Mora del sector	1.3%	2.6%

PASIVOS (Millones) C\$ 382.1

Estructura y manejo de pasivos	Oblig. con inst. 69.3%; Depósitos 29.4%; Otras ctas. por pagar y prov. 1.0%.
Depósitos	(%)
Porcentaje del total en el SF	0.3
Crecimiento interanual	-6.2
Depósitos en dólares/Dep. Totales	100.0
Tasa pasiva implícita	6.4
Plazo prom. ponderado (meses) ^{1/}	6.9

UTILIDAD DEL PER. (Mill) C\$ 3.4

	(%)
Resultado/K social + Aportes	11.3
Tendencia	↓ en May/06 = 25.6%
Margen Financiero Total	7.9
Margen para equilibrio	4.7
Gtos de Ad/Activos promedio	4.7

PATRIMONIO (Millones) C\$ 71.6

	(%)
Adecuación de Capital	15.2
Cobertura patrimonial por Cartera en Mora	-2.5
Cobertura patrimonial por Cartera de Riesgo	-2.3
Provisiones pendientes (C\$ Mill)	0.0

^{1/} Información trimestral a Marzo

FINARCA

