



Banco Central de Nicaragua

Gerencia Financiera - Unidad de Estudios Financieros



Financiera Arrendadora Centroamericana
Abril 2009

CARACTERISTICAS GENERALES - ANTECEDENTES

Posición por activos	10	Sucursales y ventanillas : ^{1/}	1
Participación de Mercado	0.6%	Managua	1
		Departamentos	0
		Empleados: ^{1/}	29

ASPECTOS ESTRUCTURALES

ACTIVOS (Millones)		CARTERA DE CRÉDITOS (Millones)		PASIVOS (Millones)	
C\$ 406.8		C\$ 328.3		C\$ 346.6	
Fuentes de fondos	Disponibilidades en dólares, cartera de créditos.	Crecimiento interanual	(%) -5.3	Estructura y manejo de pasivos	Obligaciones con instituciones 98.0%, depósitos 0.7% y otras cuentas por pagar y provisiones 1.3%.
		Cartera en dólares/Cartera Total	100.0		
		Cartera en mora/ Cartera Total	5.3		
		Cartera de riesgo/Cartera Total	5.4		
Estructura y manejo	Cartera 80.7%, Dispon./Oblig. Con Inst. 17.0% oscilantes entre -12% y 95% por encima del encaje legal DVrante los últimos doce meses.	C. riesgo+Act. ImpropDVctivos/Cart. Total	10.8	Depósitos	(%)
		Concentración por clientes ^{1/}	20% = 47.6%		Porcentaje del total en el SF
		10 Préstamos más grandes/Cart. Total ^{1/}	18.8%		Crecimiento interanual
		Tasa activa implícita de la cartera	13.5		Depósitos en dólares/Dep. Totales
		Plazo promedio ponderado (meses)	50.8	Tasa pasiva implícita	5.8
					Plazo prom. ponderado (meses) ^{1/}
					13.7
Inversiones/Activos totales	Estructura (%) Rend (%) 0.0 0.0 *	Calidad (%) Distr. Mora Riesgo		UTILIDAD DEL PER. (Mill)	
Estructura de Inversiones:				C\$ 4.0	
Al valor razonable		A 90.7 Comercial 71.4 7.2 7.3		(%)	
Disponibles para venta		B 2.4 Personal 3.6 0.9 2.0		Resultado/K social + Aportes	
Mantenidas al vencimiento		C 2.2 Tarjetas 0.0 0.0 0.0		Tendencia	
Operaciones c/ derivados		D 3.4 Hipotecarios 5.7 1.2 1.2		Margen Financiero Total	
Acciones permanentes		E 1.3 Arrend. Fin. 19.2 0.1 0.1		Margen para equilibrio	
		Otros 0.0 0.0 0.0		Gtos de Ad/Activos promedio	
Encaje Legal:				Absorción Margen Financiero Bruto	
Córdobas (semanas)	-			Absorción Margen Operativo Bruto	
Dólares (semanas)	5/5			PATRIMONIO (Millones)	
Calce de Monedas:		Riesgos derivados del sector		C\$ 60.3	
Córdobas (0.95-1.15)	-	SECTOR	Comercial Arrend. Fin.	(%)	
Dólares (0.95-1.05)	1.1	Tendencia IMAE del sector	6.0 → 1.9 3.5 → 0.8	Adecuación de Capital	
		Crec.interanual del sector	4.8% -24.3%	10 Ptmos. más grandes/Patrimonio ^{1/}	
		Mora del sector	2.4% 1.3%	Cobertura patrimonial por Cartera en Mora	
				Cobertura patrimonial por Cartera de Riesgo	
				Provisiones pendientes (C\$ Mill)	
				-0.4	

1/ Información trimestral a Marzo de 2009, excepto concentración por clientes y 10 préstamos más grandes a Junio de 2008.

Plazo promedio de créditos a Diciembre de 2008.

* La totalidad de inversiones representan participaciones en otras empresas que a la fecha no registran ingresos financieros.

FINARCA

