Banco Central de Nicaragua

Gerencia Financiera - Unidad de Estudios Financieros

Financiera Arrendadora Centroamerica
Noviembre 2009

CARACTERISTICAS GENERALES - ANTECEDENTES

Posición por activos	9
Participación de Mercado	0.50%

Sucursales y ventanillas : 1/	1
Managua	1
Departamentos	0
Empleados: 1/	29

ASPECTOS ESTRUCTURALES

ACTIVOS (Millones)	C$ 391.4
Fuentes de fondos	Cartera de crédito neta, depósitos en dólares, obligaciones con instituciones y bienes recibidos en recuperación de créditos neto.
Estructura y manejo	Cartera neta/Activos 85.4%, Dispon./Oblig. Con Inst. 10.8% oscilantes entre -14% y 2% por encima del encaje legal durante los últimos doce meses.

	Estructura (%)	Rend (%)
Inversiones/Activos totales	0.0	0.0
Estructura de Inversiones:		
Al valor razonable		
Disponibles para venta		
Mantenidas al vencimiento		
Operaciones c/ derivados		
Acciones permanentes		

Encaje Legal:	
Córdobas (semanas)	-
Dólares (semanas)	4/4
Calce de Monedas:	
Córdobas (0.95-1.15)	-
Dólares (0.95-1.05)	1.1

CARTERA DE CRÉDITOS NETA (Millones)	C$ 334.2
	(%)
Crecimiento interanual	-8.4
Cartera en dólares/Cartera Total	100.0
Cartera en mora/ Cartera Total	4.8
Cartera de riesgo/Cartera Total	10.8
C. riesgo+Act. Improductivos/Cart. Total	16.4
Concentración por clientes 1/	20% = 58.4%
10 Préstamos más grandes/Cart. Total 1/	25.3%
Tasa activa implícita de la cartera	13.8
Plazo promedio ponderado (meses) 2/	49.6

	Calidad (%)		Distr.	Mora (%)	Riesgo
A	86.6	Comercial	70.2	6.5	15.0
B	1.5	Personal	3.0	2.8	4.4
C	7.2	Tarjetas	0.0	0.0	0.0
D	1.7	Hipotecarios	8.4	0.7	0.7
E	3.0	Arrend. Fin.	18.4	0.3	0.3
		Otros	0.0	0.0	0.0

Riesgos derivados del sector

SECTOR	Comercial	Arrend. Fin.
Tendencia IMAE del sector	6.2 → (3.4)	3.4 → (3.1)
Crec.interanual del sector	0.3%	-29.1%
Mora del sector	3.7%	0.2%

PASIVOS (Millones)	C$ 324.8
Estructura y manejo de pasivos	Obligaciones con instituciones 97.7% y otras cuentas por pagar y provisiones 1.6%.

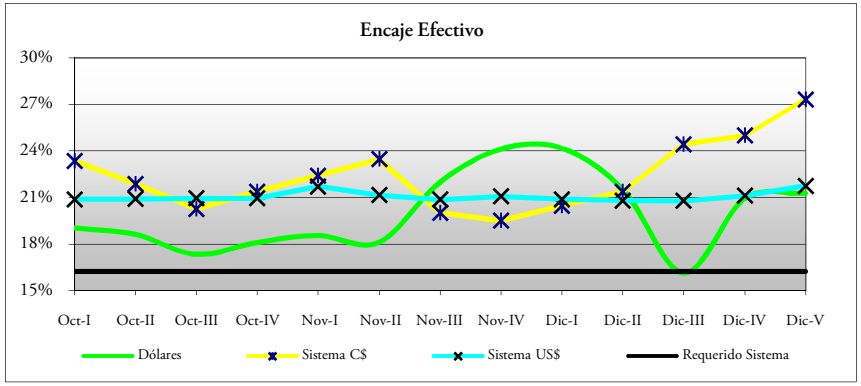
Depósitos	(%)
Porcentaje del total en el SF	0.004
Crecimiento interanual	-56.7
Depósitos en dólares/Dep. Totales	100.0
Tasa pasiva implícita	3.1
Plazo prom. ponderado (meses) 1/	6.0

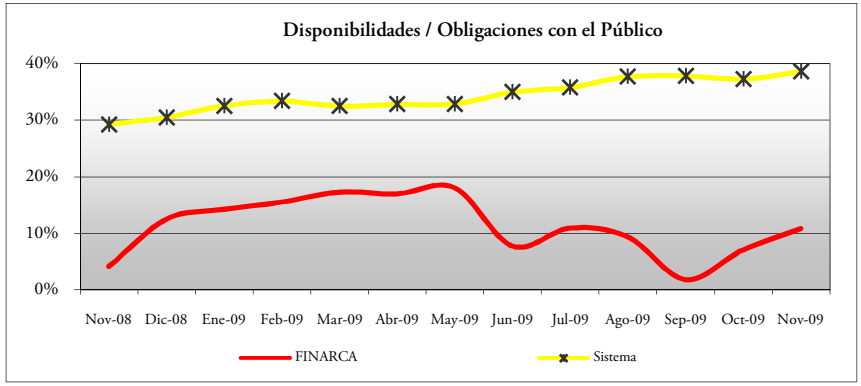
UTILIDAD DEL PER. (Millones)	C$ 10.3
	(%)
Resultado/K social + Aportes	11.9
Tendencia	↑ en Nov/08 = -12%
Margen Financiero Total	10.3
Margen para equilibrio	6.3
Gtos de Ad/Activos promedio	4.9
Absorción Margen Financiero Bruto	51.3
Absorción Margen Operativo Bruto	75.3

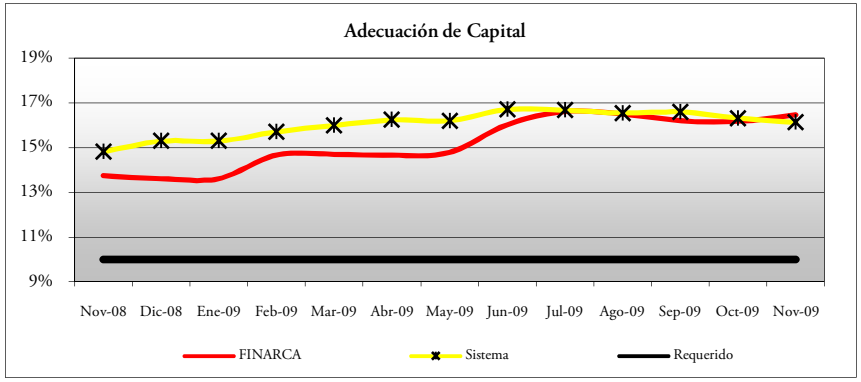
PATRIMONIO (Millones)	C$ 66.6
	(%)
Adecuación de Capital	16.5
10 Ptmos. más grandes/Patrimonio 1/	137.2%
Cobertura patrimonial por Cartera en Mora	5.1
Cobertura patrimonial por Cartera de Riesgo	36.1
Provisiones pendientes (C$ Mill)	0.0

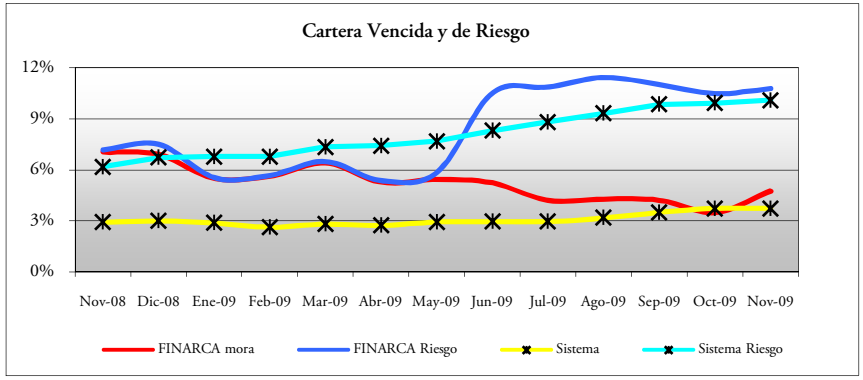
1/ Información trimestral a Septiembre de 2009.
2/ Información a Noviembre 2009

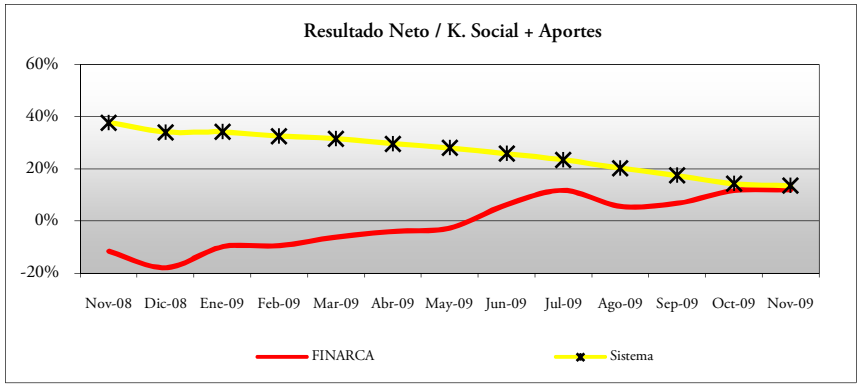
FINARCA

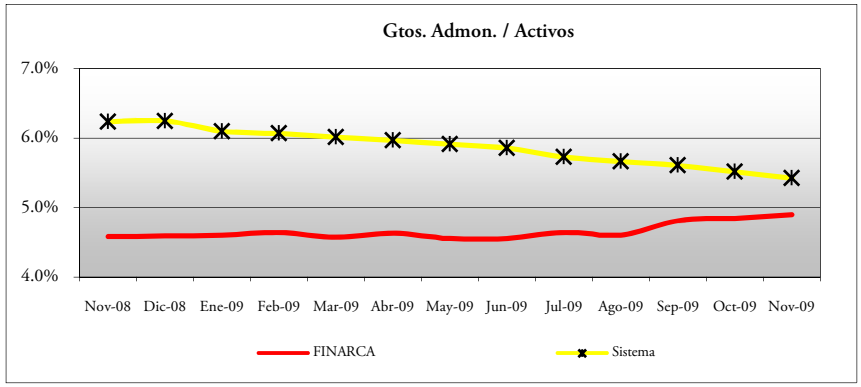

Encaje Efectivo
30%
27%
24%
21%
18%
15%
Oct-I Oct-II Oct-III Oct-IV Nov-I Nov-II Nov-III Nov-IV Dic-I Dic-II Dic-III Dic-IV Dic-V
Dólares
Sistema C$
Sistema US$
Requerido Sistema

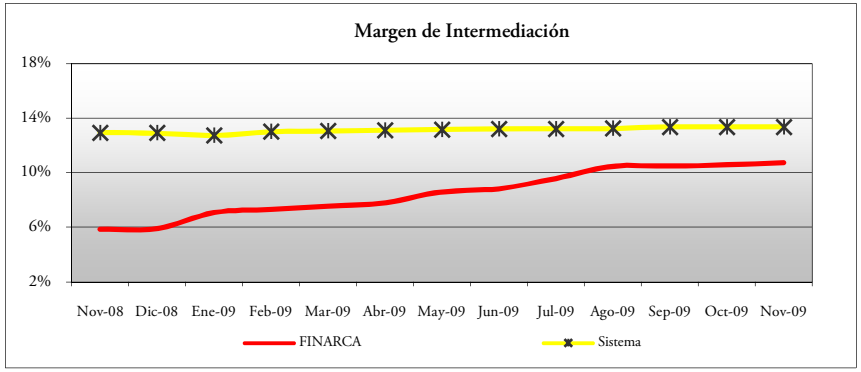

Disponibilidades / Obligaciones con el Público
40%
30%
20%
10%
0%
Nov-08 Dic-08 Ene-09 Feb-09 Mar-09 Abr-09 May-09 Jun-09 Jul-09 Ago-09 Sep-09 Oct-09 Nov-09
FINARCA
Sistema

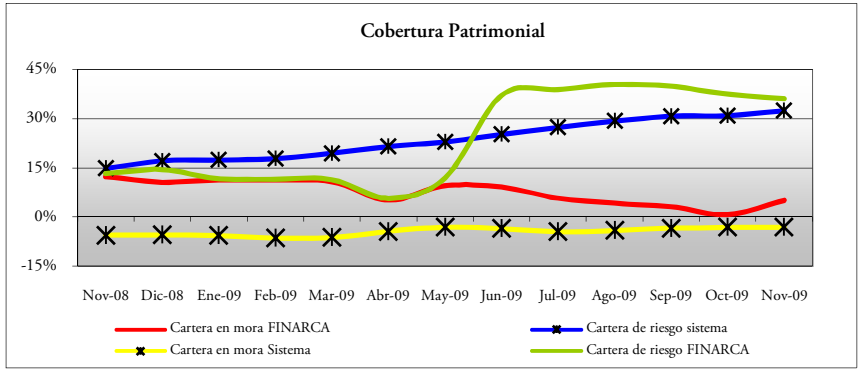

Adecuación de Capital
19%
17%
15%
13%
11%
9%
Nov-08 Dic-08 Ene-09 Feb-09 Mar-09 Abr-09 May-09 Jun-09 Jul-09 Ago-09 Sep-09 Oct-09 Nov-09
FINARCA
Sistema
Requerido


Cartera Vencida y de Riesgo
12%
9%
6%
3%
0%
Nov-08 Dic-08 Ene-09 Feb-09 Mar-09 Abr-09 May-09 Jun-09 Jul-09 Ago-09 Sep-09 Oct-09 Nov-09
FINARCA mora
FINARCA Riesgo
Sistema
Sistema Riesgo


Resultado Neto / K. Social + Aportes
60%
40%
20%
0%
-20%
Nov-08 Dic-08 Ene-09 Feb-09 Mar-09 Abr-09 May-09 Jun-09 Jul-09 Ago-09 Sep-09 Oct-09 Nov-09
FINARCA
Sistema


Gtos. Admon. / Activos
7.0%
6.0%
5.0%
4.0%
Nov-08 Dic-08 Ene-09 Feb-09 Mar-09 Abr-09 May-09 Jun-09 Jul-09 Ago-09 Sep-09 Oct-09 Nov-09
FINARCA
Sistema


Margen de Intermediación
18%
14%
10%
6%
2%
Nov-08 Dic-08 Ene-09 Feb-09 Mar-09 Abr-09 May-09 Jun-09 Jul-09 Ago-09 Sep-09 Oct-09 Nov-09
FINARCA
Sistema


Cobertura Patrimonial
45%
30%
15%
0%
-15%
Nov-08 Dic-08 Ene-09 Feb-09 Mar-09 Abr-09 May-09 Jun-09 Jul-09 Ago-09 Sep-09 Oct-09 Nov-09
Cartera en mora FINARCA
Cartera de riesgo sistema
Cartera en mora Sistema
Cartera de riesgo FINARCA