Gerencia Financiera - Unidad de Estudios Financieros

Financiera Arrendadora Centroamerica
Marzo 2010

CARACTERISTICAS GENERALES - ANTECEDENTES

Posición por activos	9
Participación de Mercado	0.45%

Sucursales y ventanillas : 1/	1
Managua	1
Departamentos	0
Empleados: 1/	29

ASPECTOS ESTRUCTURALES

ACTIVOS (Millones)	C$ 385.2
Fuentes de fondos	Cartera de crédito neta
Estructura y manejo	Cartera neta/Activos 87%, Dispon./Oblig. Con Inst. 11% oscilantes entre -14% y 2% por encima del encaje legal durante los últimos doce meses.

	Estructura (%)	Rend (%)
Inversiones/Activos totales		
Estructura de Inversiones:		
Al valor razonable		
Disponibles para venta		
Mantenidas al vencimiento		
Operaciones c/ derivados		
Acciones permanentes		

Encaje Legal:	
Córdobas (semanas)	-
Dólares (semanas)	5/5
Calce de Monedas:	
Córdobas (0.95-1.15)	-
Dólares (0.95-1.05)	1.17

CARTERA DE CRÉDITOS NETA (Millones)	C$ 333.3
	(%)
Crecimiento interanual	-0.03
Cartera en dólares/Cartera Total	100.0
Cartera en mora/ Cartera Total	5.4
Cartera de riesgo/Cartera Total	12.8
C. riesgo+Act. Improductivos/Cart. Total	18.3
Concentración por clientes 1/	20% = 64.2%
10 Préstamos más grandes/Cart. Total 1/	28.3%
Tasa activa implícita de la cartera	13.4
Plazo promedio ponderado (meses)	45.6

	Calidad (%)		Distr.	Mora (%)	Riesgo
A	87.1	Comercial	71.8	7.1	17.4
B	2.2	Personal	2.6	2.8	4.4
C	6.2	Tarjetas	0.0	0.0	0.0
D	1.5	Hipotecarios	8.3	0.6	0.6
E	2.9	Arrend. Fin.	17.3	1.0	1.0
		Otros	0.0	0.0	0.0

Riesgos derivados del sector

SECTOR	Comercial	Arrend. Fin.
Tendencia IMAE del sector	1.5 → (2.8)	0.7 ➔ (1.8)
Crec.interanual del sector	-3.8%	-30.5%
Mora del sector	3.0%	0.8%

PASIVOS (Millones)	C$ 317.1
Estructura y manejo de pasivos	Obligaciones con instituciones 98% y otras cuentas por pagar y provisiones 1.2%.

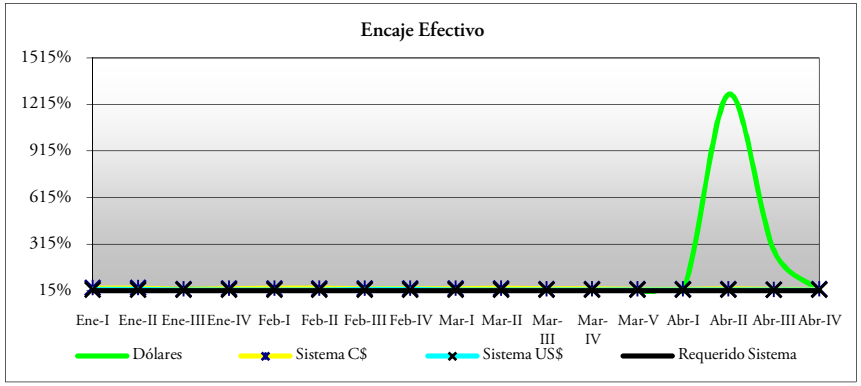
Depósitos	(%)
Porcentaje del total en el SF	0.000
Crecimiento interanual	-99.0
Depósitos en dólares/Dep. Totales	100.0
Tasa pasiva implícita	2.4
Plazo prom. ponderado (meses) 1/	

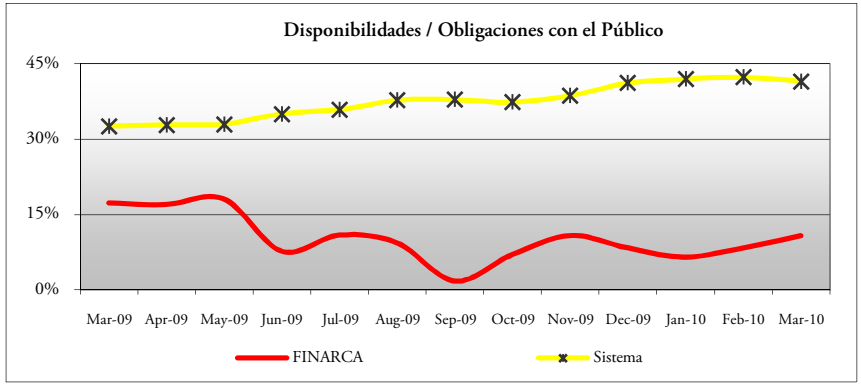
UTILIDAD DEL PER. (Millones)	C$ 4.3
	(%)
Resultado/K social + Aportes	15.9
Tendencia	↑ en Mar/09 = -6%
Margen Financiero Total	10.4
Margen para equilibrio	6.8
Gtos de Ad/Activos promedio	5.5
Absorción Margen Financiero Bruto	57.2
Absorción Margen Operativo Bruto	70.4

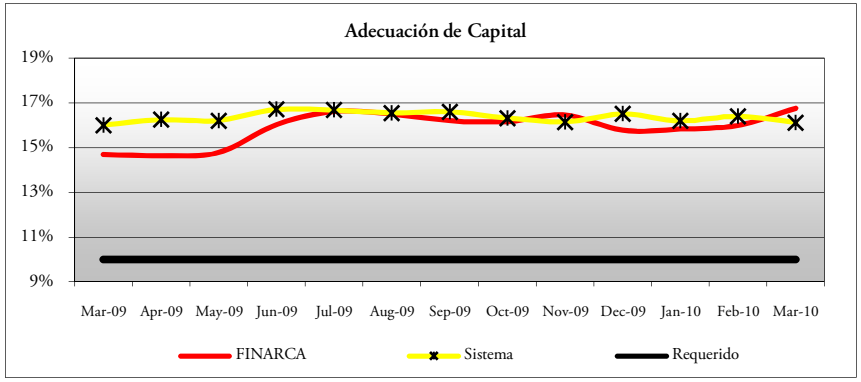
PATRIMONIO (Millones)	C$ 68.1
	(%)
Adecuación de Capital	16.7
10 Ptmos. más grandes/Patrimonio 1/	142.0%
Cobertura patrimonial por Cartera en Mora	8.3
Cobertura patrimonial por Cartera de Riesgo	45.7
Provisiones pendientes (C$ Mill)	0.0

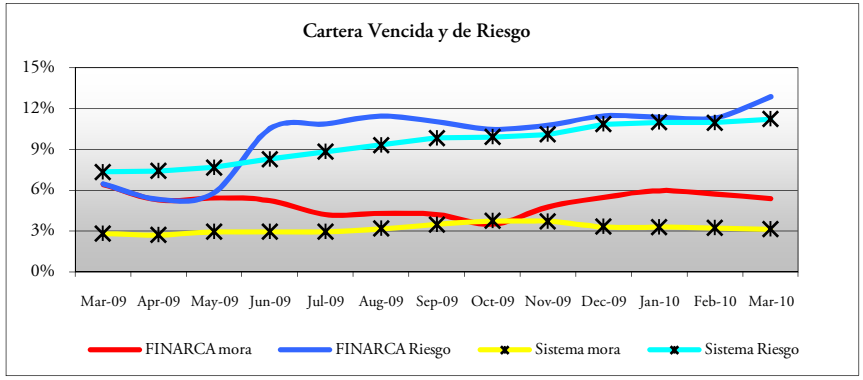
1/ Información trimestral a Marzo de 2010.

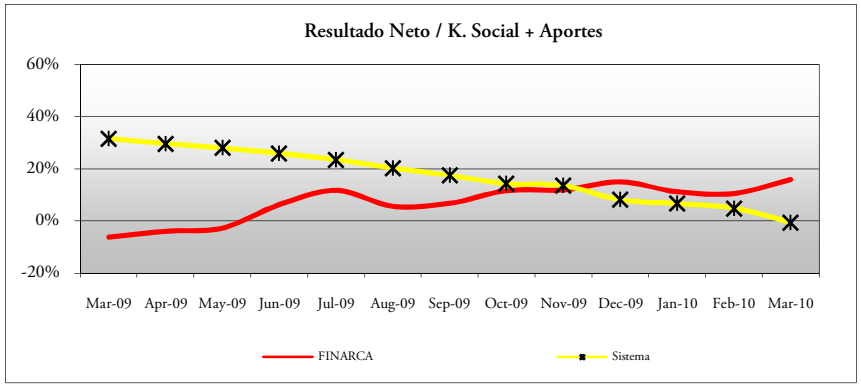
FINARCA

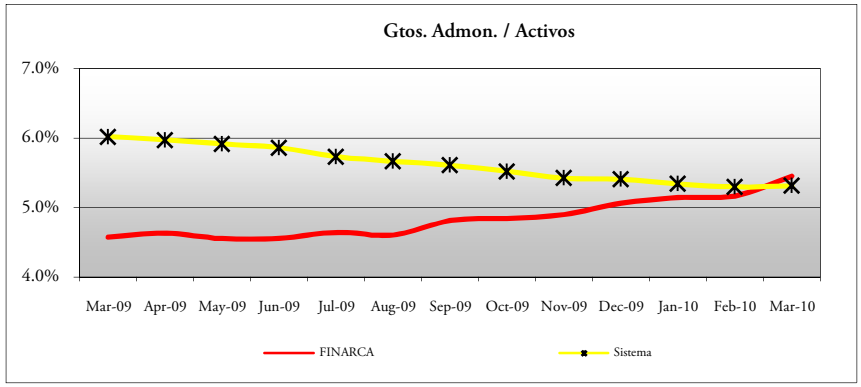

Encaje Efectivo
1515%
1215%
915%
615%
315%
15%
Ene-I Ene-II Ene-III Ene-IV Feb-I Feb-II Feb-III Feb-IV Mar-I Mar-II Mar-III Mar-IV Mar-V Abr-I Abr-II Abr-III Abr-IV
Dólares
Sistema C$
Sistema US$
Requerido Sistema

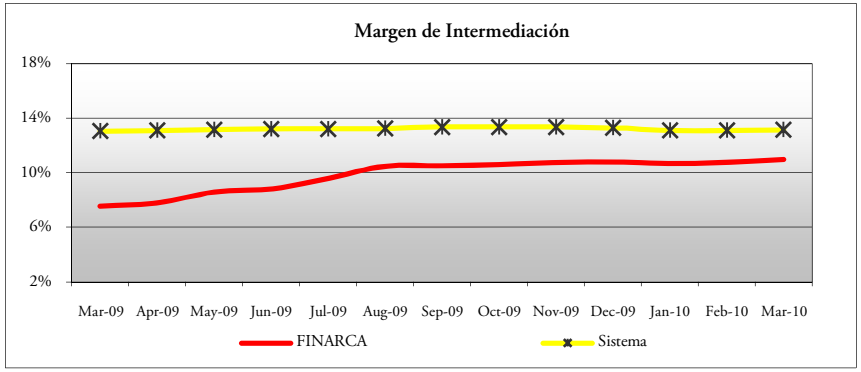

Disponibilidades / Obligaciones con el Público
45%
30%
15%
0%
Mar-09 Apr-09 May-09 Jun-09 Jul-09 Aug-09 Sep-09 Oct-09 Nov-09 Dec-09 Jan-10 Feb-10 Mar-10
FINARCA
Sistema

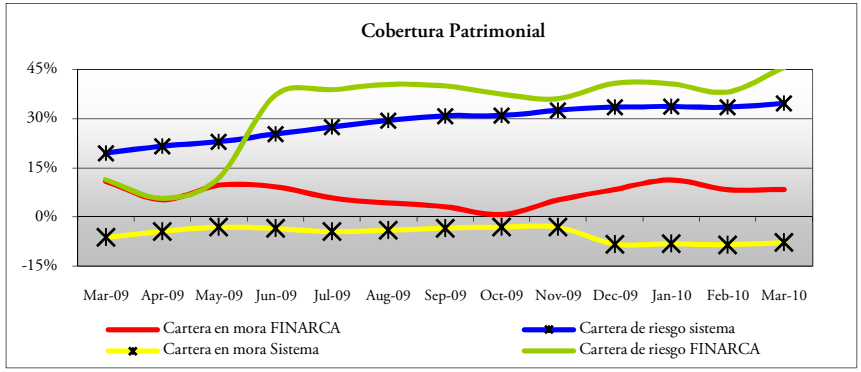

Adecuación de Capital
19%
17%
15%
13%
11%
9%
Mar-09 Apr-09 May-09 Jun-09 Jul-09 Aug-09 Sep-09 Oct-09 Nov-09 Dec-09 Jan-10 Feb-10 Mar-10
FINARCA
Sistema
Requerido


Cartera Vencida y de Riesgo
15%
12%
9%
6%
3%
0%
Mar-09 Apr-09 May-09 Jun-09 Jul-09 Aug-09 Sep-09 Oct-09 Nov-09 Dec-09 Jan-10 Feb-10 Mar-10
FINARCA mora
FINARCA Riesgo
Sistema mora
Sistema Riesgo


Resultado Neto / K. Social + Aportes
60%
40%
20%
0%
-20%
Mar-09 Apr-09 May-09 Jun-09 Jul-09 Aug-09 Sep-09 Oct-09 Nov-09 Dec-09 Jan-10 Feb-10 Mar-10
FINARCA
Sistema


Gtos. Admon. / Activos
7.0%
6.0%
5.0%
4.0%
Mar-09 Apr-09 May-09 Jun-09 Jul-09 Aug-09 Sep-09 Oct-09 Nov-09 Dec-09 Jan-10 Feb-10 Mar-10
FINARCA
Sistema


Margen de Intermediación
18%
14%
10%
6%
2%
Mar-09 Apr-09 May-09 Jun-09 Jul-09 Aug-09 Sep-09 Oct-09 Nov-09 Dec-09 Jan-10 Feb-10 Mar-10
FINARCA
Sistema


Cobertura Patrimonial
45%
30%
15%
0%
-15%
Mar-09 Apr-09 May-09 Jun-09 Jul-09 Aug-09 Sep-09 Oct-09 Nov-09 Dec-09 Jan-10 Feb-10 Mar-10
Cartera en mora FINARCA
Cartera de riesgo sistema
Cartera en mora Sistema
Cartera de riesgo FINARCA