

**Gerencia de Estadísticas Macroeconómicas**  
**Indicadores Financieros Mensuales Invercasa Safi, S.A**  
**Enero 2026**

| I. Aspectos Generales                                      |        | III. Pasivos (millones de córdobas)             |       | V. Indicadores Financieros (%)                                                                        |       |
|------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| Sucursales <sup>1/</sup>                                   | 1      | Cuentas por pagar (millones de córdobas)        | 0.01  | <u>Liquidez</u>                                                                                       |       |
| Empleados <sup>1/</sup>                                    | 7      | Cuentas por pagar/pasivos (%)                   | 0.60  | Activo Corriente /Pasivo Corriente                                                                    |       |
| Posición por activos                                       | 7      | Pasivos Fiscales/ pasivos (%)                   | 7.00  | (Activo Corriente - (Inversiones a Costo a mortizado + Participaciones en acciones))/Pasivo corriente |       |
| Posición por inversiones                                   | 7      | Otras ctas por pagar y provisiones /pasivos (%) | 43.16 | <u>Indices de solvencia</u>                                                                           |       |
| Cuentas por pagar                                          | 6      |                                                 |       | Pasivos Totales/Activos Totales                                                                       | 25.26 |
|                                                            |        |                                                 |       | Pasivos Totales/Patrimonio                                                                            | 33.80 |
| II. Activos (millones de córdobas)                         |        | IV. Patrimonio (millones de córdobas)           |       |                                                                                                       |       |
| Efectivo y Equivalentes de Efectivo/activos (%)            | 70.03  | Resultado del periodo                           | 0.01  | <u>Rentabilidad</u>                                                                                   |       |
| Inversiones Totales <sup>2/</sup> / activos (%)            | 1.76   | Otro Resultado Integral Neto                    | 0.05  | Resultado Neto /Activos                                                                               | 1.83  |
| Activo Material/activos (%)                                | 21.19  |                                                 |       | Resultado Neto /Patrimonio                                                                            | 2.59  |
| <b>Composición de inversiones (%) :</b>                    |        |                                                 |       |                                                                                                       |       |
| Equivalentes de Efectivo                                   | -      |                                                 |       |                                                                                                       |       |
| Invers. a Valor Razonable con Cambios en Resultados        | -      |                                                 |       |                                                                                                       |       |
| Invers. a Valor Razonable con Cambios en ORI <sup>3/</sup> | -      |                                                 |       |                                                                                                       |       |
| Inst. Patrimonio a valor razonable c/cambios en ORI        | -      |                                                 |       |                                                                                                       |       |
| Inversiones a Costo Amortizado, Neto                       | 100.00 |                                                 |       |                                                                                                       |       |
| Participaciones en acciones                                | -      |                                                 |       |                                                                                                       |       |

1/ Fuente: SIBOIF (Información trimestral a diciembre 2025)

2/ Incluye la Participaciones en Acciones

3/ ORI (Otro Resultado Integral)